

IDENTIFICACIÓN

PA-LO.14 (97)

BARRIO	LITORAL OESTE	HOJA	8	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Especial de Reforma Interior - LO.14 "Camino de la Térmica I"
--------	---------------	------	---	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:  
Plan Especial de Reforma Interior LO.14 "Camino de la Térmica I". Aprobación Definitiva: 30-04-03

Gestión Urbanística:  
Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 26-06-05

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

- 1.- Establecimiento de alineaciones y ordenación de volúmenes y espacios libres en base a indicaciones dadas.
- 2.- Procurará la disposición de edificación a distancia adecuada de las existentes, solucionando la relación con las mismas.
- 3.- Cesión y urbanización de espacios libres.

Verde:	1.559'49 m <sup>2</sup> s
Viario:	3.227'67 m <sup>2</sup> s
AM:	Realizado

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

<b>SUPERFICIE DEL ÁMBITO:</b>	10.594,06 m <sup>2</sup> s	<b>Ie m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s:</b>	2,06
<b>EDIFICABILIDAD TOTAL:</b>	21.784,70 m <sup>2</sup> t	<b>Uso Global:</b>	Residencial
<b>APROV. MEDIO:</b>	2,06 m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s	<b>C.P.H.:</b>	
<b>APROV. SUBJETIVO:</b>	19.606,23 m <sup>2</sup> t	<b>Excesos:</b>	